

## Pourquoi FdR Association soutient bénévolement ce projet?

1. La Ré-Entrepreneur Mme Virginie MIMCHE a montré qu'elle était farouchement motivée

-> Elle a écouté et intégré les nombreux avis donnés

-> Elle a répondu à de nombreuses exigences et trouvé des solutions

2. La Ré-Entrepreneur Mme Virginie MIMCHE a démontré que son projet de magasin (social) de proximité était crédible (étude de proximité, associations, besoins bien identifiés et intégrés, contrôle des coûts).

Elle a intégré l'importance de la rotation des stocks et du contrôle très régulier des coûts.

3. La Ré-Entrepreneur Mme Virginie MIMCHE a montré qu'elle devait s'entourer de compétences de proximité et d'un soutien associatif proche pour maintenir et développer le mécanisme de la confiance vertueuses tant auprès des financiers, que de ses clients et fournisseurs.

## En Quoi FdR Association soutient-il ce projet?

1. Il confirme par la présente que Mme Virginie MIMCHE a présenté un dossier complet, sérieux et répondu à toutes les questions posées à ce jour 2 février 2015.

2. Il informe par la présente avoir pris publiquement position de son soutien sur ce projet. S'il venait à constater des éléments susceptible de remettre en question le tour de table de financement de ce projet il en informerait immédiatement les intéressés qui seraient en train de le financer.

3. Il informe les investisseurs de type Business Angels que 10 000 euros sont finançables en capital via le modèle FdR Capital par un pacte d'actionnaire.

-> Critères de sortie bien définis

-> Profil d'investissement non spéculatif

-> Rendement théorique estimé sur  
5 ans de 8% en rendement annuel

-> Accompagnement post investissement intégré

4. Il informe les banques que Mme Virginie MIMCHE respecte à priori les critères d'endettement sur fonds propres de 1/1, compatible avec un emprunt bancaire sans caution personnelle.